



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 553**

28 Ιουλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 3322 (1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την 2710/29.7.94 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης για την κατασκευή του έργου «Ε.Ο. Νο2 Θεσ/νίκη – Γέφυρα Κήπων στο Τμήμα Μάκρη – Χιλή από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 5+523,92.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.71 τ.Α').

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214/5.8.77 τ.Α') όπως έχουν συμπληρωθεί με το άρθρο 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 (ΦΕΚ 169/26.7.79 τ.Α') και το άρθρο 9 παρ. 4 του Ν. 960/79 (ΦΕΚ 194/25.8.79 τ.Α').

3. Το Ν. 2053/97 «Διοίκηση – οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

4. Την με αριθμ. 291/17.9.1997 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Α.Μ.Θ. για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων ή του δικαιώματος υπογραφής «με εντολή του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας» στους Προϊσταμένους Δ/νσεων: (α) Δημοσίων Έργων, (β) Ελέγχου Κατασκευής Έργων, (γ) Ελέγχου Συντηρήσεις Έργων και των Τμημάτων και Γραφείων αυτών.

5. Τους πίνακες παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 6.5.1998, όπως έχουν συνταχθεί σε εκτέλεση των αποφάσεων Εφετείου Θράκης 200 & 201/1997, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται παραπάνω ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στην ΔΟΥ Αλεξ/πολης με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 19008/23.6.98 συνολικού ποσού 41.723.200 δρχ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Περιφέρειας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 6 Ιουλίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΜΠΕΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 19305/4228 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιριακού συγκροτήματος και μανδρότοιχου που βρίσκεται στον οικισμό «Ράχες» Κοινότητας Ραχών (Ν. Φθιώτιδας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1998 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων – πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

5. Την από 11.2.1998 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 13.2.1998 (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 4438/1332/98) σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων.

7. Το 26/1998 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού – Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτιριακό συγκρότημα (αποτελούμενο από κύριο και βοηθητικά κτίσματα) καθώς και ο μανδρότοιχος που βρίσκεται στον οικισμό «Ράχες» Κοινότητας Ραχών (Ν. Φθιώτιδας), φερόμενο ως ιδιοκτησία των Ασημίνας Ζαφειροπούλου και Χριστίνας Εξάρχου, όπως φαίνονται με κόκκινη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 19305/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητεό κτίριο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκίσματα, που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων, που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων τους, όσο και του κτιρίου συνολικά, πλην των προσκισμάτων ή των στοιχείων των κτιρίων για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Σε περίπτωση αποκατάστασης του κτιρίου που έχει υποστεί αλλοιώσεις και υπάρχουν ανεπαρκή στοιχεία για το ίδιο το κτίριο, πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η βασική αρχιτεκτονική σύνθεση και η συγγενής μορφολογία και τεχνολογία των όψεων των κτιρίων της περιοχής.

5. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς των προτεινομένων να χαρακτηρισθούν ως διατηρητέα κτίρια, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα διατηρητέα κτίρια.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου και τοποθετούνται παράλληλα και σε επαφή με την όψη του κτιρίου.

7α. Αιτήσεις για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται από την πολεοδομική υπηρεσία στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

β. Κατ' εξαίρεση από το προηγούμενο εδάφιο και με σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) επιτρέπονται προσθήκες κατ' επέκταση των διατηρητέων κτιρίων, εφόσον κριθούν απαραίτητες για τη λειτουργική εξυπηρέτησή τους.

8. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

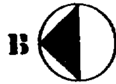
9. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

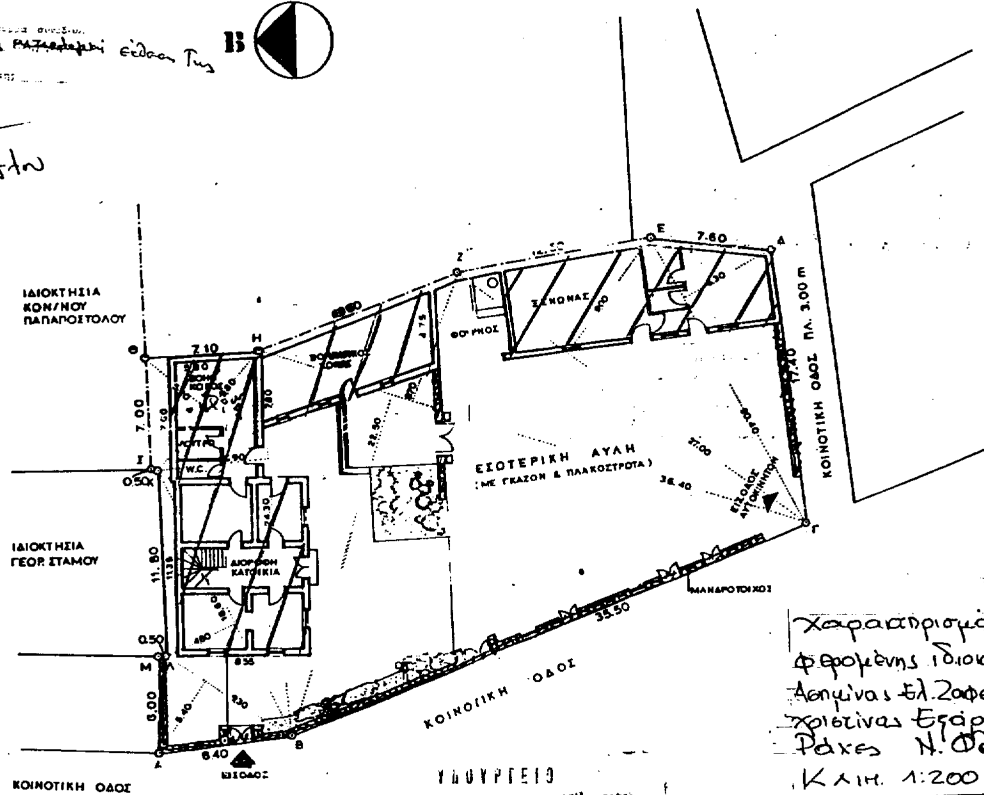
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

11/2/98





Χαρακτηρισμός κτιρίων.
Φερομένης ιδιοκτησίας
Ασημίνας Ελ. Ζαφειροπούλου κ'
Χριστίνας Εξάρχου στις
Ράχες Ν. Φθιώτιδας.
Κλιμ. 1:200

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ-19305/98 ΑΠΟΦΑΣΗ

ΑΘΗΝΑ 8 Ιουλίου 1998

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Γερ. Αποστολάτος

Αρ. φακ. 145

Αριθ. 17852/4054 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου «ΦΛΟΙΣΒΟΣ» και του περιβάλλοντος αυτού χώρου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Παλαιού Φαλήρου (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/199 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29.10.1996 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Βερελή και Θεόδωρο Κολιοπάνο (1006/Β/4.11.1996)».

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

5. Την από 6.6.1997 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού – Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Τις από 14.7.1997 (αρ. πρωτ. 22399/6741/ 15.7.1997) αντιρρήσεις της ενδιαφερόμενης Α.Ε. «Εθνική Κεφαλαίου».

7. Τις από 24.10.1997 παρατηρήσεις της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών στις αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο «ΦΛΟΙΣΒΟΣ» και ο περιβάλλων αυτού χώρος που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Παλαιού Φαλήρου (Ν. Αττικής), στο οικοδομικό τετράγωνο 10 και επί της Παραλιακής Λεωφόρου Ποσειδώνος, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση και κόκκινη σκιαγράφηση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 17852/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο κτίριο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο. Οι μεταγενέστερες προσθήκες και τα υπάρχοντα προσκτίσματα στο κτίριο και τον περιβάλλοντα χώρο του που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο αφαιρούνται μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου που χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κτίριο καθορίζεται η χρήση πολιτιστικού κέντρου (ομιλίες, εκδηλώσεις τέχνης και λόγου, εκθέσεις, προβολές θεατρικές και κινηματογραφικές παραστάσεις), αναψυκτηρίου εστιατορίου χωρίς χρήση μουσικών οργάνων.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Ιουλίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

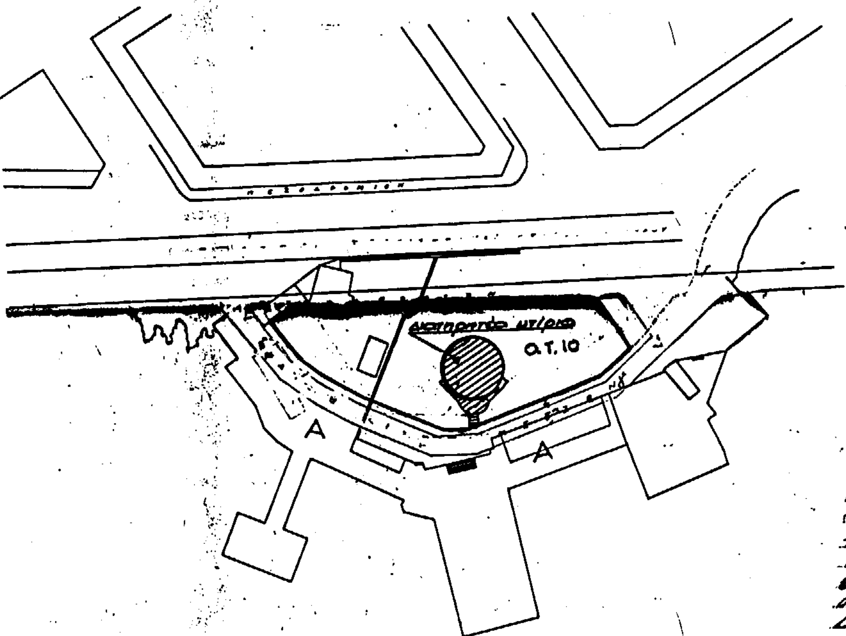
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΦΛΟΙΣΒΟΣ
ΣΤΗΝ ΛΕΩΦ. ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ
ΣΤΟ ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ
Ο.Τ. 10

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Αρ. φαυ. 129
6z.1

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΕΚ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΠΑΛ. ΦΑΛΗΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
... ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ... ΑΡΙΘ. Γ.17852/98 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου "ΦΛΟΙΣΒΟΣ" και του περιβάλλοντος αυτού χώρου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Παλαιού Φαλήρου (ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού"
Αθήνα 1 Ιουλίου 1998
Ο Διευθυντής
Γερ. Αποστολάτος

Αριθ. 44162 (4)

Τροποποίηση του παλαιού ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς πινακ. 21 παρά την ιδιοκτησία Αφων Καγιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τον Ν. 1032/80 ΦΕΚ 57Α/80 περί συστάσεως Υπ. ΧΟΠ.

5) Τον Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 περί συστάσεως του ΥΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6) Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.29 περί ΓΟΚ ΦΕΚ 115Α/22.4.29 που διατηρήθηκαν με το άρθρ. 31 παρ. 3 του Ν. 1577/85 περί ΓΟΚ.

7) Τις με αρ. Ε. 123/15/4.11.61 Ε 4526/551/28.3.75, Γ 30237/4066/810.79 εγκυκλίους της Υπηρεσίας του οικισμού του ΥΔΕ.

8) Την με αρ. Ε. 123/15/4.11.61, Ε. 4546/551/28.3.75, Γ. 30237/4066/8.10.79 εγκυκλίους της Υπηρεσίας του οικισμού του Υπ.Δ.Ε.

Βλέποντας και:

1. Το Β.Δ. της 18.2.54 (ΦΕΚ 35/Α/3.3.54) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

2. Το Β.Δ. της 30.10.71 (ΦΕΚ 269/Δ/9.12.72) περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων.

3. Το Π.Δ. της 4.10.83 (ΦΕΚ 543/Δ/25.10.83) περί επανεγκρίσεως τροποποίησης και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

4. Την Απ. Νομ. 4283/17.11.87 (ΦΕΚ 1163/Δ/20.11.87) περί καθορισμού μεγίστου επιτρεπομένου ύψους κτιρίων που ανεγείρονται στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Λιβαδειάς.

5. Την 64/9.3.98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λιβαδειάς υπέρ της τροποποίησης του παλαιού ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς στην οδό Διαμαντοπούλου 13 πινακίδα 21 παρά την ιδιοκτησία Αφων Καγιά με την μετατόπιση της υπάρχουσας Οικοδομικής Γραμμής κατά (1.00)μ. δυτικότερα αυτής, αφήνοντας κοινόχρηστο χώρο (10.00)μ. όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα επιλύοντας το πρόβλημα πρόσβασης στην κατοικία.

6. Την 40.747/16.6.98 του Τ.Π. και Π.Ε. Λιβαδειάς προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας.

7. Το υπ' αρ. 4/17.6.98 πρακτικό του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας θέμα 6ο το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα ως η εισήγηση υπέρ της τροποποίησης του παλαιού ρυμ. σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς πινακίδα 21, στην οδό Διαμαντοπούλου 13 παρά την ιδιοκτησία Αφων Καγιά με την μετατόπιση της οικοδομικής Γραμμής κατά ένα (1.00) μ. δυτικότερα αυτής, αφήνοντας Κοινόχρηστο χώρο (10.00)μ. όπως φαίνεται στο συνημμένο τροπογραφικό διάγραμμα, επιλύοντας το πρόβλημα πρόσβασης στην κατοικία.

Μετά τα παραπάνω, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του παλαιού ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς πινακίδα 21 στην οδό Διαμαντοπούλου αρ. 13 παρά την ιδιοκτησία Αφων Καγιά με την μετατόπιση της Οικοδομικής Γραμμής κατά 1.00 μ. δυτικότερα, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού του Δήμου Λιβαδειάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 9 Ιουλίου 1998
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΡΓΑΝΤΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ ΣΤΗ ΠΙΝΑΚΙΔΑ 21Π (ΟΤ)

ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΒΔ 18-2-54 (ΦΕΚ 54Α'/18-2-1954) ΚΛ. 1:500

ΠΙΝΑΚΑΣ 21Π

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΖΩΝΗΣ «Β»

ΠΡΟΣΩΠΟ 10.00 μ

ΥΨΟΣ 11.50 μ

ΚΑΛΥΨΗ 70%

Σ.Δ. 1.2

ΕΜΒΑΔΟΝ 150 μ²

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔ. ΓΡΑΜΜΗ ———

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔ. ΓΡΑΜΜΗ - - - -

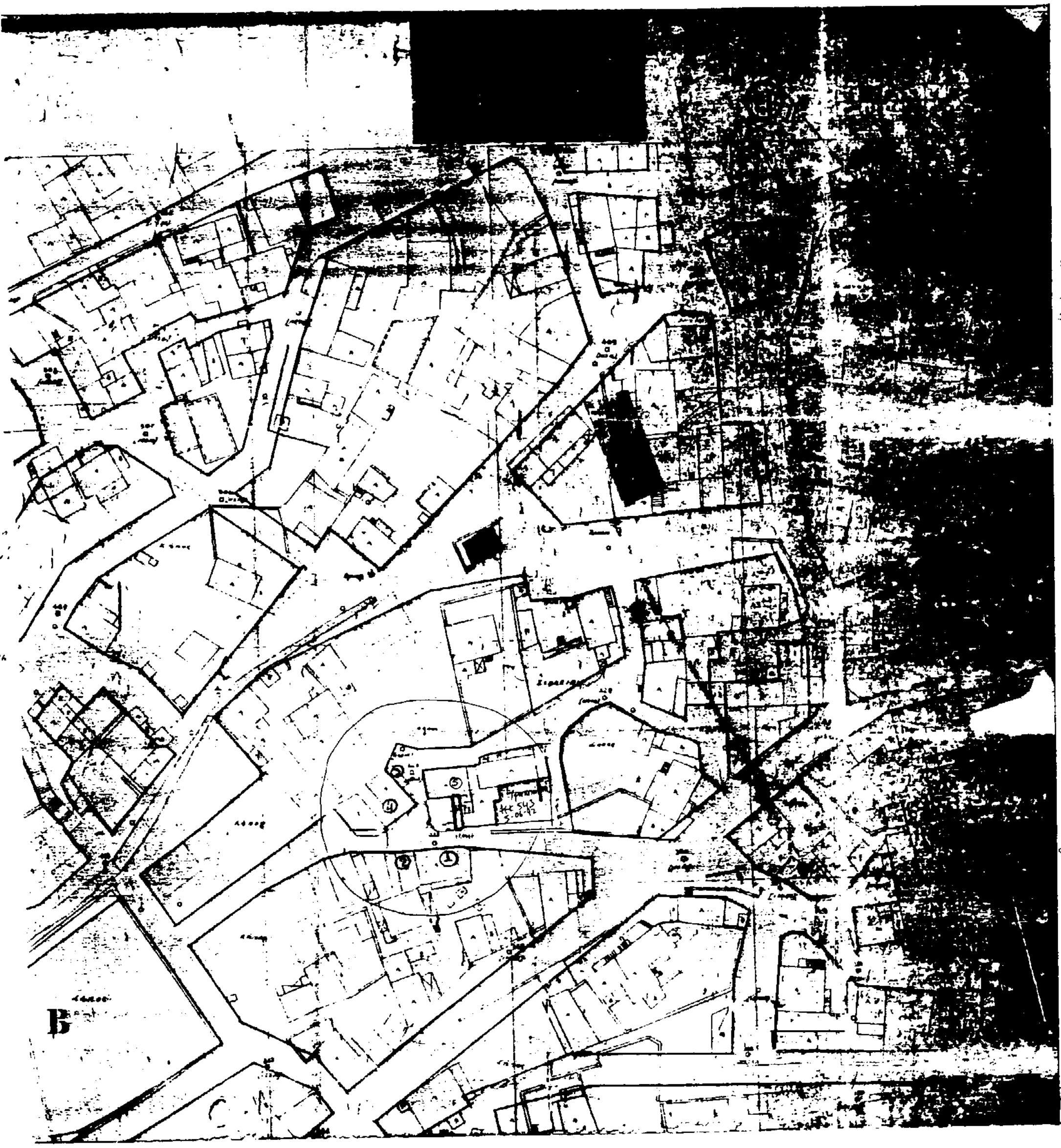
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΙΒΑΔΕΙΑ

Ο ΠΡΟΙ/ΝΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ

Τ.Υ.Δ. ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1.
2.
3.
4.
5.

ΛΙΒΑΔΕΙΑ

Συνεδρίασε στις 17.6.98

Το παρόν συνοδεύει την αρ. 162/9-7-98 Απόφαση

ΧΑΡΧΑΡΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Σολωμού 51

Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761 5230 841
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713 5249 547
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ
ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Βασ. Όλγας 188, 1ος όρ. - Τ.Κ. 546 55	(031) 423 956
ΠΕΙΡΑΙΑΣ Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4136 402 4171 307
ΠΑΤΡΑ Κορίνθου 327 Τ.Κ. 262 23	(061) 271 249 224 581
ΙΩΑΝΝΙΝΑ Διοικητήριο Τ.Κ. 454 44	(0651) 21 901
ΚΟΜΟΤΗΝΗ Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	(0531) 22 637 26 522

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
- Μέχρι 8 σελίδες 200 δρχ.
- Από 8 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	60.000 δρχ.	3.000 δρχ.
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	15.000 »	750 »
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	30.000 »	1.500 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	15.000 »	750 »
Παράρτημα (Πίνακες επιτυχόντων διαγωνισμών κ.τλ.)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίδουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται πέραν των ανωτέρω αναφερομένων ποσών με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Διαχείρισης του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του ποσοστού του ΤΑΠΕΤ που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται στην Αθήνα από το Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Σολωμού 51 - Αθήνα) και στις άλλες πόλεις από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες του κοινού λειτουργούν καθημερινά από 08.00 έως 13.00

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ